

Projekt

z dnia 18 sierpnia 2025 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W BOJANOWIE**

z dnia 2025 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na użyczenie na okres dłuższy niż 3 lata nieruchomości położonej na
terenie Gminy Bojanowo**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a, art. 30 ust. 2 pkt 3 oraz art. 7 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.), Rada Miejska w Bojanowie uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie przez Burmistrza Bojanowa umowy użyczenia lokalu znajdującego się w budynku przy ul. Dworcowa 6, o łącznej powierzchni użytkowej 67,20 m², który stanowi własność Gminy Bojanowo, zlokalizowanego na nieruchomości nr ew. 291 ob. Bojanowo, w której udział Gminy Bojanowo wynosi 672/2940, dla której Sąd Rejonowy w Rawiczu prowadzi księgę wieczystą nr KW PO1R/00031608/3, na rzecz Miejskiej Biblioteki Publicznej w Bojanowie z siedzibą przy ul. Rynek 10, 63-940 Bojanowo, na okres 15 lat.

§ 2. Biorący w użyczenie używać będzie przedmiotu umowy tylko i wyłącznie na potrzeby zgodnie z jego celami statutowymi. Przedmiot użyczenia wykorzystywany będzie jako magazyn zbiorów bibliotecznych.

§ 3. Oddanie w użyczenie, o którym mowa w § 1 nastąpi na warunkach określonych w umowie użyczenia.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Bojanowa.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym do zadań Burmistrza Bojanowa należy gospodarowanie mieniem komunalnym. Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym zaspokajanie zbiorowych potrzeb wspólnoty należy do zadań własnych gminy, w szczególności zadania własne obejmują sprawy kultury, w tym bibliotek gminnych i innych instytucji kultury oraz ochrony zabytków i opieki nad zabytkami. Natomiast art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami wskazuje, że nieruchomości mogą być przedmiotem m. in. użyczenia. Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy podjęcie uchwały w przypadku, gdy umowy użyczenia zawiera się na czas dłuższy niż 3 lata.

W związku z powyższym przeznacza się do użyczenia na okres 15 lat na rzecz Miejskiej Biblioteki Publicznej w Bojanowie ul. Rynek 10, 63-940 Bojanowo, lokal znajdujący się w budynku przy ul. Dworcowa 6, o łącznej powierzchni użytkowej 67,20 m², który stanowi własność Gminy Bojanowo. Lokal zlokalizowany jest na nieruchomości nr ew. 291 ob. Bojanowo, w której udział Gminy Bojanowo wynosi 672/2940, dla której Sąd Rejonowy w Rawiczu prowadzi księgę wieczystą nr KW PO1R/00031608/3. Biorący w użyczenie używać będzie przedmiotu umowy tylko i wyłącznie na potrzeby zgodnie z jego celami statutowymi. Przedmiot użyczenia wykorzystywany będzie jako magazyn zbiorów bibliotecznych.

Wobec powyższego, podjęcie niniejszej uchwały uznać należy za zasadne.